

Buitenruimte MFA Midden



Blik op het gebouw vanaf de toekomstige parkeerplaats / promenade (zuidzijde)

Het inrichtingsplan openbare ruimte MFA Midden is sinds juni 2013 definitief. In dit plan staat hoe de wegen, parkeermogelijkheden, speelruimten en het groen op het terrein eruit gaan zien. Op dit moment wordt voor de buitenruimte een bestek opgesteld.

Het terreinontwerp omvat het gehele gebied inclusief de ruimte van de te slopen gebouwen van de Jan Ligthartschool en De Nieuwe Band.

Indeling

Het gebouw ligt in het groen aan de Sterrenlaan. Een wandelpromenade verbindt de entree van het gebouw met de parkeerplaats en de overige groene ruimte. Aan de promenade liggen het parkeerterrein, de fietsenstallingen en de verschillende speelruimtes voor de school.

Burgerparticipatie

Het inrichtingsontwerp openbare ruimte MFA Midden kwam eind 2012 tot stand in samenwerking met de architect van het gebouw en omwonenden. De

gemeente heeft een aantal aandachtspunten van omwonenden in het plan verwerkt.

Het college stemde op 11 juni 2013 in met het inrichtingsplan. Tijdens de inzageperiode die daarna volgde, is er geen gebruik gemaakt van de inspraakmogelijkheid.

Volg de bouw van MFA Midden

Volg de bouw van de MFA Midden via de Facebookpagina van basisschool EigenWijs en speciaal basisonderwijs de Verrekijker: Zoek op www.facebook.com de pagina 'Samenop-weg-naar-MFA-Veldhoven-Midden'.

Planning

De planning voor de speelterreinen, wegen, fietsenstallingen en parkeerplaatsen loopt parallel aan die van het gebouw (voor oktober 2014 klaar). Het groen ronden we af in het plantseizoen 2014-2015.

MFA Zuid en Midden

Als u langs het Pastoor Jansenplein of de Sterrenlaan komt, ziet u dat er flink gebouwd wordt aan de nieuwe multifunctionele accommodaties (MFA's) Zuid en Midden. Sinds maart bouwen we op beide locaties: Bouwers Met Visie BV bouwt de MFA Midden, BAM Utiliteitsbouw BV bouwt de MFA Zuid. Op dit moment is het hoogste punt voor beide locaties bereikt. Een feestelijk moment. Op deze themapagina leest u meer over de laatste ontwikkelingen. We zijn halverwege!

Het hoogste punt MFA Zuid is bereikt!

De bouwers van de MFA Zuid hebben het hoogste punt bereikt. Op 23 oktober 2013 vierden alle betrokken partijen dit moment. Na korte toespraken van onder andere de schoolleiding van basisschool Op Dreef, BAM Utiliteitsbouw BV en wethouder Maarten Prinsen hesen de jeugdige bouwreporters vlaggen. De gemeente bedankte de bouwlieden voor hun werkzaamheden.



De jeugdige bouwreporters zijn leerlingen van de basisscholen Op Dreef en Eigenwijs die zich bezighouden met de communicatie rondom de bouw van de MFA's.
Foto: Martily Media

Nieuwe activiteiten rondom scholen en MFA's

Intussen is een school meer dan een plek om te leren. Kinderen kunnen deelnemen aan dagarrangementen. Dat zijn activiteiten die aansluiten op het leren op school, gecombineerd met de ontwikkeling van kinderen buiten school. Rondom de MFA's is er daarnaast ook ruimte voor buurt- en wijkactiviteiten.

Voor de dagarrangementen werken scholen samen met jeugdinstituten en -organisaties om voor kinderen en hun ouders een aansluitend geheel aan onderwijs, opvang, zorg en vrije tijd aan te bieden. De dagarrangementen zijn telkens in blokken van zes weken, zodat kinderen keuze hebben. Het afgelopen schooljaar deden 2.200 van de 3.600 Veldhovense basisschoolleerlingen mee. Dagarrangementen zijn niet verplicht, kinderen en ouders beslissen zelf over de deelname. Kijk voor meer informatie op www.bredeschoolveldhoven.nl.

Combinatiefunctionarissen

Het op elkaar aansluiten van activiteiten gaat niet automatisch! In Veldhoven zijn hiervoor drie combina-

tiefunctionarissen. Roy Frederiks voor sport en bewegen, Ot Ottenheim voor kunst en cultuur en Mariska Jaspers voor de algemene coördinatie.

Het oude schoolgebouw is straks niet meer

Eind 2014 zijn (bijna) alle Veldhovense scholen ofwel onderdeel van een MFA ofwel een Brede School. Een Brede School bevat ten minste een school, kinderdagverblijf, buitenschoolse opvang en peuterspeelzaalwerk. In een MFA zijn nog meer instellingen en organisaties gehuisvest dan in Brede Scholen. MFA's en het buitenterrein eromheen zijn daarnaast voor kinderen en gezinnen een belangrijke, centrale plek in de wijk of buurt. Ook voor wijkactiviteiten. De speelplaats en het groen zijn voor iedereen in de wijk, met veilige, afgeschermdde speelplekken voor de allerkleinsten.



Buitenruimte MFA Zuid

Op 9 oktober 2013 was de afsluitende bijeenkomst van de werkgroep burgerparticipatie openbare ruimte Pastoor Jansenplein. De werkgroep heeft het definitief ontwerp voor de buitenruimte bij MFA Zuid besproken. We verwerken daarin op dit moment nog enkele opmerkingen en leggen het daarna aan het college voor. Hierna volgt de inzageperiode van zes weken waarin u de mogelijkheid hebt om opmerkingen op het ontwerp te maken. We laten u via het GemeenteNieuws in De Ahrenberger weten wanneer en waar u het ontwerp kunt bekijken. Houd het GemeenteNieuws de komende periode dus goed in de gaten!

Beheer en exploitatie MFA's

Tijdens de bouw zitten de toekomstige gebruikers en huurders niet stil. De verschillende partners van beide MFA's verenigden zich in een beheercommissie MFA Midden en MFA Zuid. Deze commissie maakt afspraken over het gezamenlijk oppakken van werkzaamheden en bijvoorbeeld het samen uitnodigen van Sinterklaas.

Aandacht voor duurzaamheid

Bij de ontwikkeling en bouw van de MFA's is veel aandacht voor duurzame maatregelen, die zorgen voor een comfortabel en energiezuinig schoolgebouw met een gezond binnenklimaat. Dat heeft een positief effect op de gezondheid van leerlingen en onderwijzend personeel en op hun leerprestaties en functioneren.

De gemeente stelt bij nieuwbouwplannen vooraf eisen aan het ontwerp van de gebouwen. Voor de beide MFA's ligt er op dit moment een ontwerp waarin alle voorwaarden en eisen van de gemeente zijn verwerkt. In dit artikel geven we u inzicht in de duurzame, energiezuinige oplossingen die we toepassen voor één of beide MFA's.

Lucht/water-warmtepomp

Een lucht/water-warmtepomp haalt de warmte voor de verwarming en om warm water te bereiden uit de buitenlucht. Het principe van een warmtepomp is heel eenvoudig: de zon verwarmt de buitenlucht en de warmtepomp zet deze om in verwarmingscapaciteit. Dit is de meest intelligente en economische manier van milieuenergie gebruiken. Het werkt het hele jaar door. Zelfs tijdens de winter, als het ijskoud is. Deze klimaatinstallatie is er voor beide MFA's, maar per klaslokaal zijn er naverwarmers/koelers zodat het systeem ook individueel regelbaar blijft.

Warmtewiel

Naast de lucht/water-warmtepomp beschikt de MFA Midden ook over een warmtewiel om duurzaam warmte terug te winnen. Hierin zitten verschillende kanaaltjes waardoor de lucht stroomt. Warme en koude lucht stromen in tegenovergestelde richtingen. De warme lucht (afvoer) kan gedurende een halve omwenteling van het wiel warmte afgeven aan de kanaalwand, in de volgende halve omwenteling kan de kanaalwand deze warmte weer afstaan aan de koude lucht (toevoer).



De nieuwbouw van MFA Zuid versterkt straks het dorpse karakter en de kleinschalige uitstraling van de omgeving.

Luchtkwaliteit klasse A

Voor beide MFA's is luchtkwaliteit klasse A van toepassing. Frisse Scholen A betekent een extreem goed geventileerd en geconditioneerd binnenmilieu, waarbij de luchtbehandeling (ventilatie) een belangrijke speler van de installatie is. Klasse A betekent maximale luchtverversing: veel lucht verwarmen of koelen voor een behaaglijk binnenklimaat.

Sheddak en zonnepanelen

De centrale ontvangsthal en de gymzaal van MFA Zuid krijgen een zogenaamd sheddak (ook wel zaagdak genoemd, door de vorm van het dak). Het dak laat het noorderlicht binnen en houdt de felle zon buiten, zodat een aangenaam en energiezuinig binnenklimaat ontstaat. De zonnestrallen vallen op zonnepanelen op de buitenkant van het sheddak. Het zonnepaneel zet zonne-energie om in elektriciteit. In de centrale hal geeft een monitor aan wat de elektriciteitsopbrengst van de panelen is. De panelen zijn exact op het zuiden georiënteerd, daardoor verwachten we hoge opbrengsten.



Samen op weg naar een
DUURZAAM VELDHOVEN

Planning MFA's

MFA Midden

De opleveringsdatum van MFA Midden is september 2014. De bouwer streeft ernaar om het gebouw voor het schooljaar 2014-2015 op te leveren. Op dat moment werken we nog aan de openbare ruimte en de inrichting en het interieur van het gebouw, daarom is de verwachte ingebruikname van het gebouw medio oktober (herfstvakantie 2014).

MFA Zuid

In maart 2013 is de hoogbouw op het Pastoor Jansenplein gesloopt. Hierna startte de bouw van MFA Zuid. De bouwer wil het gebouw voor de zomervakantie 2014 opleveren zodat de basisschool Op Dreef (en andere partners) in de vakantie kunnen verhuizen. Pas na de verhuizing van de school kunnen we de huidige laagbouw en gymzaal slopen. Hierna starten de werkzaamheden in de openbare ruimte. Deze werkzaamheden ronden we af in het plantseizoen 2015.



De muren van MFA Midden worden opgetrokken met traditioneel metselwerk

Nachtelijke gebruikers MFA Zuid

Op dit moment huist in de gymzaal op het Pastoor Jansenplein - die we na de realisatie van de MFA gaan slopen - een grote vleermuiskolonie. We willen deze beestjes graag op het plein houden, en dan in de klokkentoren van de nieuwe MFA Zuid. Daarom komen er enkele gaten in de stootvoegen, zodat de vleermuizen naar binnen kunnen vliegen. In de spouwmuur creëren we ruimte met verschillende microklimaten. De vleermuizen krijgen het er niet koud; ze zitten dicht bij alle warmte-installaties.



Ook 's nachts wordt de MFA Zuid gebruikt. Niet door de leerlingen van Op Dreef maar door dwergvleermuizen.

Foto Jasja Dekker

Colofon

Deze themapagina is uitgegeven door de gemeente Veldhoven. De foto's op deze themapagina zijn gemaakt door www.vanloonfoto.nl, tenzij anders aangegeven.